



MAA-AMET

Lindamäe OÜ
donald.agasild@gmail.com

Teie 16.01.2023 nr A 01/23

Meie 19.01.2023 nr 7-1/23/830-2

**Riigile kuuluva kinnisasja maavara
kaevandamiseks rendile andmine (Lodja
metskond 21)**

Olete pöördunud Maa-ameti poole 16.01.2023 taotlusega Pärnu maakonnas Saarde vallas Lodja külas asuva Lodja metskond 21 katastriüksuse (katastritunnus 71102:001:0375) jagamiseks ning maarendilepingu sõlmimiseks. Keskkonnaameti maapõuebüroo juhataja 13.01.2023 korraldusega nr DM-120677-30 on OÜ-le Lindamäe välja antud maavara kaevandamise keskkonnaluba nr KL-516298 Tõitoja liivakarjääri mäeeraldise teenindusmaal pindalaga 10,93 ha, sh mäeeraldise pindala 10,93 ha.

Tõitoja liivakarjääri mäeeraldise teenindusmaa asub Riigimetsa Majandamise Keskuse (edaspidi RMK) volitatud valitsemisel oleval Lodja metskond 21 katastriüksusel. Vabariigi Valitsuse 29.12.2016 määruse nr 161 „Riigile kuuluva kinnisasja maavara kaevandamiseks kasutada andmise täpsustatud nõuded ja kord“ (edaspidi *Kord*) § 2 kohaselt antakse kinnisasi maavara kaevandamiseks kasutada kaevandamisloa andmise otsusega määratud mäeeraldise ja selle teenindusmaa piirides. Eeltoodut arvestades tuleb Tõitoja liivakarjääri maa-ala rendile andmiseks läbi viia Lodja metskond 21 katastriüksuse jagamine vastavalt mäeeraldise teenindusmaa piiridele. Korra § 4 lõike 2 kohaselt tellib katastriüksuse moodustamise ja jagamisega seotud tööd ning kannab sellega seotud kulud isik, kellele kinnisasi maavara kaevandamiseks kasutada antakse. Palume saata Maa-ametile maamõõtja poolt koostatud Lodja metskond 21 katastriüksuse jagamise plaan, misjärel edastame selle RMK-le katastriüksuse jagamise korraldamiseks ning jagamisel moodustatava rendile antava katastriüksuse üleandmiseks Maa-ametile. Edasiste jagamistoimingute osas palume maamõõtjal suhelda RMK-ga.

Pärast katastriüksuse jagamist, jagamisel moodustatava rendile antava katastriüksuse RMK valdusest Maa-ameti valdusesse üleandmist ning kinnistusraamatusse kandmist saame jätkata korra kohast menetlust Tõitoja liivakarjääri maa-ala rendile andmiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tea Faber

kasutusõiguste ja maade arvestuse büroo juhataja

Teadmiseks: RMK (rmk@rmk.ee)

Annika Arro

5385 8760 annika.arro@maaamet.ee

Mustamäe tee 51 / 10621 Tallinn / 665 0600 / maaamet@maaamet.ee / www.maaamet.ee

Registrikood 70003098